**Слайд 1**

**Доклад начальника межрегионального отдела строительного надзора   
и надзора за саморегулируемыми организациями на тему:   
«Основные показатели надзорной деятельности межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора   
за саморегулируемыми организациями** **за 9 месяцев 2024 года»**

**Уважаемые коллеги!**

Коротко расскажу о результатах, с которыми мы подошли к завершению   
3 квартала 2024 года, проинформирую о работе отдела. Что сделано и что предстоит сделать для повышения эффективности и качества контрольно-надзорной деятельности в рамках федерального государственного строительного надзора.

**Слайд 2**

На данном слайде мы видим количество штатных единиц отдела.   
По межрегиональному отделу государственного строительного надзора численность составляет: всего по штату – 21 единица, фактически занятых – 16 единиц.

**Слайд 3**

На следующем слайде представлено количество поднадзорных объектов на территории Владимирской области межрегиональному отделу государственного строительного надзора. В 3 квартале 2023 года – 22 объекта,   
в 3 квартале 2024 г. – 17.

Отделом за 9 месяцев 2024 года было выдано 7 заключений о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации:

**объекты по автомобильным дорогам федерального значения – 4:**

- «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород – Казань» 2 этап км 80 – км 116 Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения   
с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»). Этап 2.6, по адресу (местоположению): Владимирская область, Собинский район, г.о. Владимир, Судогодский район;

- М-12 «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань. 1 этап км 0 - км 80, Московская, Владимирская области   
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А - 108 «Московское большое кольцо» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга»)» Этап 1.2.3. «Интеллектуальная транспортная система», расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район;

- «М-12 «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород – Казань», 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения   
17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»). Этап 4.2.3 Система ИТС. Транспортная безопасность. Отдельные виды работ по мостовому переходу через р. Оку на ПК 2279+00. Этап 4.3.16 Системы ИТС. Вспомогательный пункт управления. Транспортная безопасность на период эксплуатации», расположенного по адресу: Владимирская область, Нижегородская область, Муромский район, городской округ Навашинский, Арзамасский район;

- «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород – Казань», 3 этап км 116 – км 224, Владимирская область,   
(от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь- Хрустальный – Тума» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга»)». Этап 3.3 Автоматизированная система управления дорожным движением (АСУДД)»   
по адресу: Владимирская область, Судогодский район, Муромский район.

**опасные производственные объекты – 2:**

- «Лупинг Ду1000 МН «Сургут-Полоцк» 2262-2274 км. Реконструкция.   
1 этап» по адресу (местоположению): Владимирская обл., Ковровский р-н;

- «Лупинг Ду1000 МН «Сургут – Полоцк» 2191 - 2201 км. Реконструкция», расположенного по адресу: Владимирская обл., Гороховецкий р-н, Вязниковский р-н, Ковровский р-н.

**объекты с использованием средств федерального бюджета – 1:**

- «Административное здание Суздальской межрайонной прокуратуры Владимирской области» по адресу: Владимирская обл., р-н Суздальский,   
МО город Суздаль (городское поселение), г. Суздаль, ул. Лесная, участок 7.

Из наиболее социально-значимых поднадзорных объектов капитального строительства необходимо отметить следующие объекты:

- «Скоростная автомобильная дорога М-12 Москва - Нижний Новгород - Казань. Владимирская область»;

- «Строительство здания пожарно-спасательной части» по адресу: Владимирская область, Суздальский район, город Суздаль;

- «Реконструкция магистрального нефтепровода «Новая-Рязань». Участок   
0-235 км. Замена линейных задвижек, по адресу: Владимирская обл.,   
Гусь-Хрустальный р-н.

Случаев аварийности на объектах капитального строительства   
и реконструкции за последние 5 лет не зафиксировано.

**Слайд 4**

Далее перейдем к контрольным (надзорным) мероприятиям.

На слайде 4 представлены показатели количества проведенных межрегиональным отделом государственного строительного надзора проверок   
в соответствии программой проверок за 9 месяцев 2024 года в сравнении   
с аналогичным периодом 2023 года, а также результативность надзора.   
Стоит отметить, что снижение результативности надзора обусловлено повышением проведения профилактических мероприятий, направленных   
на соблюдение обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Количество проверок** | 9 мес. 2023 | 9 мес. 2024 | % |
| МОГСНиНСРО | 41 | 21 | ↓ 48 % |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Количество выявленных нарушений** | 9 мес. 2023 | 9 мес. 2024 | % |
| МОГСНиНСРО | 599 | 214 | ↓ 64 % |

**Слайд 5**

Наиболее распространенными нарушениями являются:

- изменение проектных решений при отсутствии откорректированной проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

- нарушение технологии (технологической последовательности при монтаже строительных конструкций);

- недостаточное осуществление строительного контроля со стороны инженерно-технического персонала за соблюдением требований проектной документации;

- производство работ без освидетельствования в установленном порядке скрытых работ с составлением соответствующих актов;

- строительство при отсутствии полученного в установленном порядке разрешения на строительство;

- строительство при отсутствии проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

- нарушения требований техники безопасности при производстве работ, а также нарушения при организации строительной площадки.

**Слайд 6**

На следующем слайде представлены показатели результативности надзора и нагрузка на инспектора.

Результативность отдела рассчитывалась исходя из соотношения «количество нарушений на одну проверку», а нагрузка на инспектора получена из соотношения «количество проверок на одного инспектора в месяц»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Результативность** | 9 мес. 2023 | 9 мес. 2024 | % |
| МОГСНиНСРО | 14,6 | 10,2 | ↓30 % |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Нагрузка на инспекторский состав** | 9 мес. 2023 | 9 мес. 2024 | % |
| МОГСНиНСРО (по Владимирской области) | 4,5 | 2,3 | ↓49 % |

**Слайд 7**

На следующем слайде представлены, показатели за 9 месяцев 2024 года   
в части административного производства.

Здесь можно отметить рост выписанных предупреждений.   
Это обусловлено использованием ч. 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ, согласно которой лица, совершившие административное правонарушение впервые, ограничивались ответственностью в виде предупреждения вместо штрафа, а также использованием положений ст. 4.1.2 КоАП РФ об особенностях назначения административного наказания в виде административного штрафа социально ориентированным некоммерческим организациям и являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства юридическим лицам, отнесенным   
к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям.

Также необходимо отметить, что в соответствии с требованиями ч. 1.3-3 ст. 32.2 КоАП РФ при уплате административного штрафа не позднее 20 дней   
со дня вынесения настоящего постановления штраф может быть уплачен   
в размере половины суммы наложенного административного штрафа, т.е. 50 %.

Далее перейдем к финансовым показателям:

Отделом также активизирована работа с дебиторской задолженностью посредством взаимодействия со службой судебных приставов и списания штрафов, отмененных либо сниженных судом, безнадежных к взысканию. Организации-должники регулярно информируются Отделами о наличии дебиторской задолженности, направляются информационные письма, осуществляется информирование по телефонной связи.

**Слайд 8**

Итак, за 9 месяцев 2024 года межрегиональным отделом государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями   
на территории Владимирской области

* проведено 26 профилактических мероприятий, таких как: консультирование, информирование об изменениях в законодательстве, профилактический визит;
* выдано 7 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, как меры профилактического воздействия.